

Correctif travail (1)

**Travail de mathématiques financières (1)**

1) Complète le tableau suivant en indiquant tous tes calculs:

Type de placement	Capital initial $C_0$	période $m$	Taux $t$	intérêt $I$	Capital final $C$
Intérêts simples	1500€	9 mois $\Rightarrow m = \frac{9}{12} = 0,75$ an	Taux annuel = 1,5% $= 0,015$	(1) $I = C_0 \cdot m \cdot t$ $= 1500 \cdot 0,75 \cdot 0,015$ $= 16,875 \text{ €}$	(2) $C_0 + I = 1500 + 16,87$ $= 1516,87 \text{ €}$
Intérêts simples	(3) $C_0 = \frac{C}{(1+mt)}$ $= \frac{2500}{(1+14 \cdot 0,001)}$ $= 2465,48 \text{ €}$	14 mois ok	Taux mensuel = 0,1% $= 0,001$	(4) $I = C - C_0$ $2500 - 2465,48$ $= 34,52 \text{ €}$	2500€ = C
Intérêts simples	(5) $C_0 = C - I$ $= 885 \text{ €}$	(6) $m = \frac{I}{C_0 \cdot t}$ $= \frac{15}{885 \cdot 0,0025}$ $= 6,78 \text{ mois}$	Taux mensuel = 0,25% $= 0,0025$	$I = 15 \text{ €}$	$C = 900 \text{ €}$
Intérêts composés	7500 €	(7) $m = \frac{\log(\frac{8600}{7500})}{\log(1+0,045)}$ $= 3,11 \text{ ans}$	Taux annuel = 4,5% $= 0,045$	(8) $I = C - C_0$ $= 1100 \text{ €}$	8600 €
Intérêts composés	4800€	15 ans	Taux annuel = 3,8% $= 0,038$	(9) $I = C - C_0$ $= 8398,5 - 4800$ $= 3598,5 \text{ €}$	(10) $C = C_0(1+t)^m$ $C = 4800(1+0,038)^{15}$ $= 8398,5 \text{ €}$
Intérêts composés	12000 €	24 ans	Taux annuel = (11) $\sqrt[24]{\frac{18000}{12000}} - 1$ $= 0,01703 \dots$ $= 1,7 \%$	(12) $I = C - C_0$ $= 18000 - 12000$ $= 6000 \text{ €}$	18000 €

+ Correction ex n° 6, 7, 8, 9, 10 p 80 du cours.

6)  $C = 1100 \text{ €}$   
 $C_0 = 909 \text{ €}$   
 $m = 2$

int. simples  $\Rightarrow C = C_0(1 + mt)$

$1100 = 909(1 + 2t)$

$\frac{1100}{909} = 1 + 2t$

$1,2101 =$

$\rightarrow 1,2101 - 1 = 2t$

$\rightarrow \frac{1,2101 - 1}{2} = t$

$\Rightarrow t = 0,105 \dots \Rightarrow \text{taux} = 10,5\%$

$I = 191 \text{ €}$

$191 = I = C_0 m t = 909 \cdot 2 \cdot t$

$\Rightarrow t = \frac{191}{909 \cdot 2} = 0,105$

7)  $C_0 = 30000 \text{ €}$   
 $I = 1200 \text{ €}$   
 $t = 0,08$   
 $m?$

$\Rightarrow$  int. simples

$(C = C_0(1 + mt))$

$I = C_0 m t$

$1200 = 30000 m \cdot 0,08$

$\Rightarrow m = \frac{1200}{30000 \cdot 0,08} = 0,5 \Rightarrow 6 \text{ mois}$

8)  $m = 5 \text{ mois}$

I simples  $\text{taux} = 0,25\% = 0,0025$   
mensuel

a)  $I = 20 = C_0 m t = C_0 \cdot 5 \cdot 0,0025 \Rightarrow C_0 = \frac{20}{5 \cdot 0,0025} = 1600 \text{ €}$

b)  $C = 9720 \text{ €} = C_0(1 + mt)$

$9720 = C_0(1 + 5 \cdot 0,0025) \Rightarrow C_0 = \frac{9720}{(1 + 5 \cdot 0,0025)} = 9600 \text{ €}$

I composés 9)  $C = C_0(1 + t)^m$

$C = 280000(1 + 0,0055)^8 = 429712,22 \text{ €}$

I composés 10)  $t_{\text{mensuel}} = 0,02$   $M = 3 \text{ ans} = 36 \text{ mois}$   $C_0 = 2000 \text{ €}$

$C = 2000(1 + 0,02)^{36} = 4079,77 \text{ €}$

## Correctif (travail (2))

### Suite des exercices de math financières (p81 et p82 du cours)

$$11) \quad C = 350000 (1 + 0,035)^{17} = 628136,44 \text{ €}$$

$$\text{Intérêt} = C - C_0 = 278136,44 \text{ €}$$

$$12) \quad C = 5000 (1 + 0,04)^4 = 24005,10$$

$$\rightarrow \text{Int} = 19005,10 \text{ €}$$

$$13) \quad C_0 (1 + 0,04)^{15} = 4500 (1 + 0,06)^9 \Rightarrow C_0 = \frac{7602,66}{(1,04)^{15}}$$

$$\rightarrow C_0 = 4221,48 \text{ €}$$

$$14) \quad \left( \begin{array}{l} 5000 = 2000 (1 + 0,02)^m \\ m \cdot \log 1,02 = \log 2,5 \end{array} \right) \rightarrow m = \frac{\log \left( \frac{5000}{2000} \right)}{\log 1,02}$$
$$\rightarrow m = 46,27 \text{ Mois} = 46 \text{ Mois} + 8 \text{ jours}$$

$$15) \quad 2C_0 = C_0 (1 + 0,023)^m$$

IC

$$2 = 1,023^m$$
$$\log 2 = m \cdot \log 1,023 \rightarrow m = \frac{\log 2}{\log 1,023} = 30,482 \rightarrow m = 31 \text{ ans}$$

tu peux éventuellement remplacer  $C_0$  par n'importe quel montant et faire le même raisonnement.

$$16) \quad C = 1800 (1 + 0,027)^5 = 2056,48 \text{ €}$$

montant obtenu après 5 ans de placement

Elle place alors 2056,48 € sur un autre compte ; donc le nouveau  $C_0 = 2056,48 \text{ €}$

$$m = \frac{\log \left( \frac{2500}{2056,48} \right)}{\log (1 + 0,031)}$$

$$\rightarrow m = 6,3969 \text{ ans} \rightarrow \text{après } 7 \text{ années entières de placement sur le 2<sup>ème</sup> compte épargne.}$$

L'ex 17 est assez compliqué et peut se résoudre avec les propriétés des logarithmes. C'est plutôt un ex de dépassement.



((17))  $125 (1+0,06)^m = 200 (1+0,045)^m$   
 plus compliqué  
 Vous pouvez  
 essayer par  
 approximation

$$\log 125 + \underbrace{\log (1,06)^m}_{m \cdot \log 1,06} = \log 200 + \underbrace{\log (1,045)^m}_{m \cdot \log 1,045}$$

propriétés des log.

$$\rightarrow m (\log 1,06 - \log 1,045) = \log 200 - \log 125$$

$$\rightarrow m = 32,978 \approx 33 \text{ ans}$$

18) a) grille bleu  $\rightarrow$  int simple (linéaire) les rectangles de gauche  
 grille rouge  $\rightarrow$  int composé (expon) les rectangles de droite

b)  $C_0 = 10.000 \text{ €}$

c) 10 ans

d)  $C_0(1+mt) = 10.000 (1+10 \cdot 0,022) = 12200 \text{ €}$

(Après 10 ans)

$C_0(1+t)^n = 10.000 (1+0,021)^{10} = 12309,98 \text{ €} \rightarrow$  le + avantageux

(Après 4 ans)

$C_0(1+mt) = 10.000 (1+4 \cdot 0,022) = 10880 \text{ €} \rightarrow$  le + avantageux

$C_0(1+t)^n = 10000 (1+0,021)^4 = 10866,83 \text{ €}$

e) (Après 5 ans)

$C_0(1+mt) = 10.000 (1+5 \cdot 0,022) = 11100 \text{ €}$

$C_0(1+t)^n = 11095,03 \text{ €}$

(Après 6 ans)

$C_0(1+mt) = 11320 \text{ €}$

$C_0(1+t)^n = 11328,03 \text{ €}$

A partir de la 6<sup>ème</sup> année